

Primar

Nr. _____ din _____

Oradea Transport Local S.A.

77277

14.10.2014

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 2005 din 14.10.2014

Ca urmare a cererii adresate de *) ORADEA TRANSPORT LOCAL S.A.

cu domiciliul*/ sediul în județul BIHOR _____, municipiul/orașul/comuna ORADEA
satul _____, sector _____, cod poștal _____
str. Atelierelelor _____, nr. 12 _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
telefon _____, fax _____, e-mail relatii publice@otlra.ro
înregistrată la nr. 189413 _____ din 02.10.2014

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

*)

racord termic, racord canal menajer și pluvial, bransament apă și bransament electric

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Bihor
municipiul/orașul/comuna Oradea, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____
Bulevardul Decebal _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
Cartea funciară*) 168382
Fișa bunului imobil _____
sau nr. cadastral 168382

- lucrări în valoare*) de 60314 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. *) 695/2014 _____ din _____ a fost elaborată de URBAN PROIECT SRL _____, cu sediul în județul BIHOR _____, municipiul/orașul/comuna ORADEA
sectorul/satul _____ cod poștal _____, strada GEN. GHEORGHE MAGHERU, nr. 17/51, bl. _____, sc. _____
et. _____, ap. _____, respectiv de _____

- arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____
în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Bihor a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) PAC/PAD - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la depozitul ecologic de deșeuri
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



ARHITECT ȘEF***,
Adriana Lipoveanu



SECRETAR,
Ione Vîrșan



INSPECTOR,
Ioana Iencuț



Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform chitanței nr. scutit de taxa

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de (.....) exemplar (e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

se prelungește valabilitatea
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR**,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF***,

INSPECTOR,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr.

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

FOAIA DE SEMNĂTURI

Lucrarea nr. : 695/2014

RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICA A STATIEI DE TRANSBORDARE OTL

jud. Bihor, Mun. Oradea, B-dul Decebal

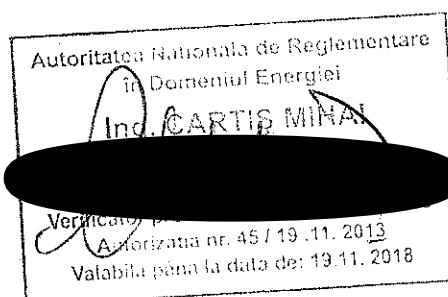
Șef proiectare ing. NICOLAE PETRICA

Proiectant ing. VASILE HATEGAN

Responsabil AQ ing. VASILE HATEGAN

MODIFICĂRI

Nr. Crt.	Persoana care a făcut modificarea		Data	Anexa la proiect
	Funcția	Numele și prenumele		
1				
2				
3				



CUPRINS

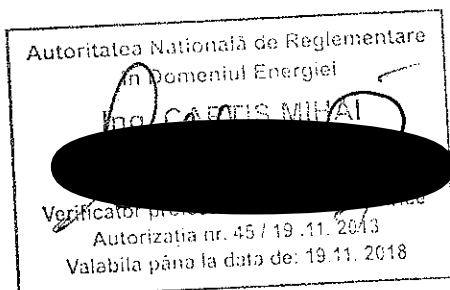
I. PIESE SCRISE

Nr.crt	Document	file
1	Pagina de garda	1
2	Foaia de semnături	1
3	Cuprins	1
4	Verificator de proiect	2
5	Memoriu tehnic	5
6	Planul pentru Controlul Calitatii, Lucrarilor (PCCL)	1
7	ATR nr. 60201434925 din 07.02.2014 emisă de SDEE Oradea	6
8	Certificat de urbanism nr. 376/07.02.2014	4
9	Hotarare Consiliu Local Mun. Oradea	1

I. PIESE DESENATE

1	Plan incadrare in zona	E01
2	Plan situatie pozare LES jt si montare BMPM	E02
3	BMPT 16A	E03
4	Profil pozare cablu in pamant LES 1Kv	E04

Proiectat
Ing. Hategan Vasile



REFERAT nr. 35

Privind verificarea tehnica de calitate conform OG 95/1999, modificata si aprobata de Legea 440/2002, respectiv Ordinul MIR nr. 291/02.12.2003, a proiectului 695/2014, vol. Instalatii electrice:

"RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA STATIE TRANSBORDARE OTL"

Faza: DTAC

Date de identificare:

1. Proiectant de specialitate: SC URBAN PROIECT SRL, Oradea, B-dul General Magheru
2. Beneficiar: SC OTL SA, Municipiul Oradea, str. Atelierele nr.12
3. Amplasamentul obiectivului: Jud. Bihor, Municipiul Oradea, b-dul Decebal
4. Data prezentarii proiectului la verificare: 10.07.1014

Caracteristicile principale ale instalatiilor:

Caracteristicile rezultate din ATR:

Tipul consumatorului: mic consumator;
Puterea instalată: $P_i = 20,5 \text{ kW}$;
Puterea maxim absorbită: $P_a = 9,20 \text{ kW}$;
Puterea aparenta: $S_a = 10,0 \text{ kVA}$;
Tensiunea de utilizare: $U_n = 0,4/0,230 \text{ kV}$;
Factor de putere mediu: $\cos\phi = 0,92$;
Tensiunea rețelei de distribuție: $0,4 \text{ kV}$;
Timpul maxim de intrerupere acceptat: timpul necesar remedierii defecțiunilor din instalațiile de distribuție a energiei electrice;

Solutia aproposa si avizata

Pentru alimetarea cu energie electrica a consumatorului OTL SA, se va executa un bransament electric trifazat subteran tip BT5, alimentat din firida bloc $0,4 \text{ kV}$ ANL DECEBAL, cu siguranta automata de 50 A , un cablu tip ACYAbY $3 \times 25 + 16 \text{ mmp}$, $L = 60 \text{ m}$, pozat in pamant pana la un BMPT 16 A echipat cu DPS+PD si o priza de pamant $R_p < 10 \text{ ohmi}$.

BMPT se va monta pe un postament din poliesther armat cu fibra de sticla, cu acces de citire si exploatare neingradit, din domeniul public.

BMPT se va lega la priza de pamant realizata.

Solutia constructiva

BMPM-ul se va monta pe un postament de poliesther armat cu fibra de sticla, la limita de proprietate. Amplasarea BMPM -ului va respecta ST1/2007.

Cablul va fi pozat pe domeniul public in pamant la adancimea de $0,8 \text{ m}$ in zona verde, trotuar. Cablul se pozeaza in sant dimensionat corespunzator intre doua straturi de nisip sau pamant cu o grosime de 10 cm fiecare peste care se va pune caramida pentru protectie mecanica si se va aseza o folie avertizoare de polietilena (pl. E04).

Se va realiza o priza de pamant de exploatare cu $R_p \leq 10 \text{ ohmi}$.

Bransamentul se va inscripționa prin poansonare pe placuta de identificare conform cîcularei 77/2007.

3.3. Punctul de racordare- firida bloc ANL la tensiunea de 0,4 kV.

3.4. Delimitarea de proprietate

Punctul de delimitare între OD și consumator se va face la papucii coloanei de plecare din BMPT la tensiunea de 0,4 kV.

3.5 Masurarea energiei electrice

Măsura energiei electrice consumate se va face cu contor electronic CE400 230V/5-100A. montat în BMPT.

Contorul se va monta numai de către personalul SDEE Oradea.

Documente prezentate la verificare:

Piese scrise

Memoriu tehnic

Deviz general

PCCVI

Certificat Urbanism nr.376/07.02.2014 primăria Oradea

Aviz Compania de Apa Oradea.....

Aviz SDEE Oradea.....

Aviz Electrocentrale Oradea.....

Aviz Romtelecom.....

Aviz RCS&RDS.....

Acord Direcția Tehnică

Aviz APM.....

ATR nr. 60201434925 din 07.02.2014 emis de SDEE Oradea

Certificat de înregistrare ORC nr. 2026261/1993

Piese desenate

E01-Plan de încadrare în zonă

E02-Plan situație LES 0,4 kV, amplasare BMPT

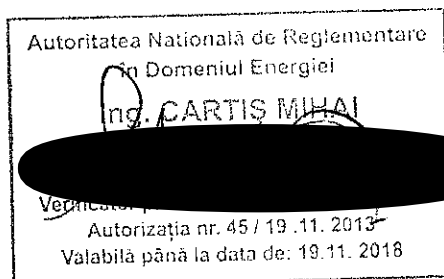
E03-BMPT 16A

E04-Profil pozare cablu

Concluzii asupra verificării:

Proiectul corespunde din punct de vedere al prevederilor pentru care s-a stampilat și semnat. Orice modificare adusă documentației și nesupusă unei verificări conduce la încetarea responsabilității verificatorului

Verificator atestat:
ing. Cartis Mihai



MEMORIU TEHNIC

RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA A STATIEI DE TRANSBORDARE OTL JUD. BIHOR, MUN. ORADEA, B-DUL DECEBAL

1. DATE GENERALE

- 1.1 Denumirea investitiei: **Racordare la rețeaua electrică Stație transbordare OTL**
- 1.2 Elaboratorul documentatiei: **S.C. URBAN PROIECT S.R.L.**
- 1.3 Investitor: **SC OTL SA Oradea**
- 1.4 Beneficiar: **SC OTL SA Oradea**
- 1.5 Amplasamentul : **jud. Bihor, Mun. Oradea, b-dul Decebal, nr.topo 3099/3, 3101/3 si cad.167022;**
- 1.6 Faza documentatiei :
- 1.7 Durata de realizare a investitiei : **2 săptămâni**
- 1.8 Elementele care stau la baza întocmirii documentației:
- ATR – 60201434925 din 07.02.2014 emisă de SDEE Oradea
 - Măsurători efectuate pe teren
 - Date de la CEM de mt/jt Oradea
 - CU nr. 376/07.02.2014

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII

SC OTL SA Oradea solicită alimentarea cu energie electrică a stației de transbordare situate în jud. Bihor, Municipiul Oradea, str. Decebal, nr.topo 3099/3, 3101/3 și cad.167022.

2.1. Caracteristicile consumatorului de energie electrică:

Tipul consumatorului: industrial;
Puterea instalată: 20,5 kW;
Puterea maxim absorbită: $P_a=9,2$ kW, $S=10,0$ kVA
Tensiunea de utilizare: 0,4/0,230kV;
Factor de putere mediu: 0,92;
Timpul maxim de întrerupere acceptat: timpul necesar remedierii defecțiunilor din instalațiile de distribuție a energiei electrice conform Standardului de performanță al SDEE;

2.2. Situația energetică din zonă

Cea mai apropiată sursă de energie electrică este firida de bransament bloc ANL Decebal situată la distanța de 60m față de obiectiv.

2.3. Amplasamentul obiectivului

Obiectivul care urmeaza a fi racordat la rețeaua de distribuție este amplasat pe str. Decebal, nr.topo 3099/3, 3101/3 si cad.167022 Municipiul Oradea, jud. Bihor.

2.4. Statutul juridic al terenului

Terenurile pe care se vor amplasa instalațiile electrice noi (BMPT si LES 0,4kV) apartin domeniului public.

3. DATE TEHNICE ALE LUCRĂRILOR ENERGETICE

3.1. Solutia propusa si avizata

Pentru alimetarea cu energie electrica a consumatorului OTL SA, se va executa un bransament electric trifazat subteran tip BT5, alimentat din firida bloc 0,4 kV ANL DECEBAL, cu siguranta automata de 50A, un cablu tip ACYAbY 3x25+16 mmp, L=60m, pozat in pamant pana la un BMPT 16A echipat cu DPS+PD si o priza de pamant $R_p < 10$ ohmi.

BMPT se va monta pe un postament din poliesther armat cu fibra de sticla, cu acces de citire si exploatare neingradit, din domeniul public.

BMPT se va lega la priza de pamant realizata.

3.2. Solutia constructiva

BMPM-ul se va monta pe un postament de poliesther armat cu fibra de sticla, la limita de proprietate. Amplasarea BMPM -ului va respecta ST1/2007.

Cablul va fi pozat pe domeniul public in pamant la adancimea de 0,8 m in zona verde, trotuar. Cablul se pozeaza in sant dimensionat corespunzator intre doua straturi de nisip sau pamant cu o grosime de 10 cm fiecare peste care se va pune caramida pentru protectie mecanica si se va aseza o folie avertizoare de polietilena (pl. E04).

Se va realiza o priza de pamant de exploatare cu $R_p \leq 10$ ohmi.

Bransamentul se va inscripționa prin poansonare pe placuta de identificare conform cicularii 77/2007.

3.3. Punctul de racordare- firida bloc ANL la tensiunea de 0,4 kV.

3.4. Delimitarea de proprietate

Punctul de delimitare intre OD si consumator se va face la papucii coloanei de plecare din BMPT la tensiunea de 0,4 kV.

3.5 Masurarea energiei electrice

Masura energiei electrice consumate se va face cu contor electronic CE400 230V/5-100A. montat in BMPT.

Contorul se va monta numai de catre personalul SDEE Oradea.

4.MASURI DE PROTECTIE A INSTALATIILOR.

4.1. Masuri impotriva curentilor de scurtcircuit si de suprasarcina.

Protectia la curentii de scurtcircuit si protectia impotriva curentilor de defect care pot sa apara pe LES 0.4kV este realizata prin sigurante fuzibile tip MPR, montate in FB.

4.2. Masuri impotriva tensiunilor de atingere si de pas.

Instalația generală de legare la pământ este astfel realizată încât să se respecte tensiunile de atingere și de pas maxime admise, atât la partea de înaltă tensiune cât și la carcasele și elementele de susținere ale instalațiilor și echipamentelor electrice de joasă tensiune.

La BMPT se va realiza o priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mică sau cel mult egală cu 10Ω .

4.3. Masuri de protectie a LES 0,4 kV

Lucrările se vor executa manual și se vor respecta traseul propus prin planul de situație;

- Cablul se pozează în șanț dimensionat corespunzător, între două straturi de nisip sau pământ cu o grosime de 10 cm fiecare ;
- Peste cele două straturi de nisip se pune caramida pentru protectie mecanica peste care se aseaza banda avertizoare și pământ rezultat din săpătură, din care s-au îndepărtat toate corpurile care ar putea produce deteriorarea lor;
- La subtraversarea căilor de circulație, cablurile se vor poza în tub PVC M/G de 50 mm montate în strat de beton;
- La coborarea de pe stalp (pana la inaltimea de 2m) si la intrarea in BMPT, cablul va fi protejat in teava metalica zincata($\Phi=2''$).
- La capetele tuburilor cablurile trebuie să se marcheze cu etichete;
- Desfășurarea cablurilor de pe tambur și pozarea lor se face numai în condițiile în care temperatura mediului ambiant este superioară limitelor minime indicate în standardele și normele interne de fabricație;
- Adâncimea de pozare a cablurilor va fi de 0,8 m în zona verde și trotuar și de 1,2 m la subtraversări de drumuri;
- La pozarea cablurilor se vor respecta cu strictețe condițiile din avizele obținute si anexate documentatiei.

4.4 Măsurile de protecție a instalațiilor împotriva trasnetului

Protecția împotriva tensiunilor de atingere și de pas, se realizează prin priza de pamant aferente BMPT ($R_p < 10 \Omega$).

4.5 Marcarea echipamentelor

Marcarea produselor trebuie sa fie vizibila, lizibila si durabila. Marcarea trebuie sa fie in limba romana si sa contina:

- marca fabricii
- tipul si codul produsului
- tensiunea si curentul nominal
- frecventa nominala
- nivel de izolare asigurat
- curentul de stabilitate termica 1 sec
- curentul de stabilitate dinamica
- durata nominala de scurtcircuit
- standardul de referinta
- anul si seria de fabricatie
- gradul de protectie

5. OBLIGAȚIA BENEFICIARULUI (CONSUMATOR)

Să permită neconditionat accesul personalului SC ELECTRICA SA la grupul de măsură, să protejeze echipamentul de măsură.

Să execute lucrarea de construcții-montaj cu societati comerciale care sunt autorizate de ANRE, pe domeniul de tensiuni/puteri menționate în documentație.

Firma de construcții – montaj să execute lucrarea astfel încât să protejeze mediul înconjurător, să conserve/protejeze zona afectată de lucrări (refacerea spatiilor verzi afectate de lucrari).

6. PRECIZAREA NORMATIVELOR, PRESCRIPTIILOR, ÎNDRUMARELOR DE PROIECTARE, FIȘELOR ȘI INSTRUCȚIUNILOR TEHNOLOGICE,

În cadrul prezentei lucrari se vor respecta toate normele si prescriptiile in vigoare:

- NTE007/08/00 Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice

- NTE 003/04/00 "Normativ pentru construcția liniilor electrice aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000V";
- PE 101A/85 instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate, amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1 kV în raport cu alte construcții
- PE 128/91 Regulament de exploatare tehnică a liniilor electrice subterane
- PE 003/91 Nomenclatori de verificări, încercări și probe articole din partea a III-a art.19 și 22
- PE 009/93 Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice
- PE 132 /2003 Normativ pt. proiectarea și executarea rețelelor electrice de distribuție publică.
- NTE001/03/00 Normativ privind alegerea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor.
- 3.2 RE143/92 Instrucțiuni de exploatare și proiectare pentru alegerea tipului de cablu adecvat rețelei electrice de MT, în funcție de caracteristicile ecranului metalic
- 3.2. FT.67/95 Executia terminalelor de interior și de exterior la cablurile de 20 kV folosind materiale din seturi
- 3.2. FT 78/87 Executarea capetelor terminale de interior la cabluri de 20 kV folosind elemente prefabricate din seturi
- 3.2. FT 75/87 Executarea și repararea canalizărilor pentru LES 1-20 kV(rev.96)
- 1RE-lp 35/2-92 Indreptar de proiectare pentru rețele de MT cu neutrul tratat prin rezistență. Instalații de legare la pamant.
- 1RE- lp-30/2004 Indreptar de proiectare și executie a instalațiilor de legare la pamant

7. CONDITII SPECIFICE SPECIALE DE LUCRU

Dacă cu ocazia executării lucrărilor de săpături sunt descoperite instalații subterane nesemnificate în prealabil se va opri și se va stabili natura acestor instalații, șeful de lucrare luând măsuri pentru evitarea deteriorărilor instalațiilor respective.

Săpăturile în apropierea cărora se circulă vor fi marcate vizibil și prevazute cu mijloace de protecție corespunzătoare pentru prevenirea căderii mijloacelor de transport sau a persoanelor.

Pământul provenit din săpături trebuie așezat la distanța de cel puțin 0.5 m de la marginea pereților săpăturilor.

În cazul în care canalizările de LES se execută pe un traseu existent, cablurile și manșoanele care rămân suspendate în urma unor săpături mai adânci decât poziția lor în pământ, vor fi susținute prin consolidarea lor pe scânduri și grinzi sau prin introducerea lor în jgheaburi provizorii.

În cazul șanțurilor cu o adâncime mai mare de 1,0 m terenuri slabe în care există pericolul surpării malurilor, este necesar ca acestea să fie sprijinite.

8. ASIGURAREA CALITATII EXECUTIEI LUCRARII

Prin **Legea nr.440 din 27 iunie 2002** pentru aprobarea Ordonanței 95 / 1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale și a **Ordinului nr.293 din 8 noiembrie 1999** privind aprobarea Normelor metodologice privind verificarea calității lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, se instituie sistemul de verificare și de atestare a calității lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale, indiferent de forma de proprietate sau de destinație, în scopul protejării vieții oamenilor, al preîntâmpinării de pierderi materiale și al protecției mediului înconjurător.

În sensul prevederilor **Legii nr.440 / 2002**, prin dotări tehnologice industriale se înțelege orice utilaj, echipament, instalație tehnologică industrială sau componente ale unei linii tehnologice autorizate să funcționeze sau care urmează să fie autorizate.

Calitatea lucrărilor de montaj pentru orice dotare tehnologică industrială este rezultatul totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii, pe întreaga durată de funcționare, a exigențelor utilizatorilor.

Sistemul de verificare și atestare a calității lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale va urmări respectarea cerințelor din proiectele de montaj referitoare la:

a) rezistența și stabilitatea la solicitările statice și dinamice, păstrarea parametrilor proiectați la temperaturile și presiunile de exploatare, pe întreaga durată de funcționare;

- b) siguranța în exploatare, rezistența la foc și explozii și riscuri tehnologice industriale minime;
- c) încadrarea în norme de igienă și sănătate pentru evitarea bolilor profesionale și protecție a mediului și ergonomie;
- d) izolarea termică, hidrofuga, eficiența energetică și protecția împotriva zgomotului și a transmiterii vibrațiilor

Executantul lucrărilor de montaj este responsabil de calitatea execuției acestor lucrări, care trebuie să fie realizate conform documentației elaborate de proiectant și verificate potrivit prevederilor ordonanței 95/1999, art. 4.

Soluționarea neconformităților apărute la lucrările de montaj pentru dotări tehnologice industriale nu se poate realiza decât cu aprobarea proiectantului și cu avizul investitorului sau, după caz, al proprietarului și beneficiarului.

Remediarea defectelor datorate execuției lucrărilor de montaj se face de către executantul lucrării pe cheltuiala proprie, indiferent dacă acestea apar în timpul executării lucrărilor sau în perioada de garanție a dotării tehnologice industriale.

Executantul lucrărilor de montaj va utiliza pentru acestea materiile prime, materialele, piesele, subansamblurile și produsele industriale necesare numai pe baza certificatelor de calitate emise de un organism de certificare acreditat sau a buletinelor de încercări, eliberate de laboratoare de încercări acreditate.

Nu se vor pune în opera echipamente, materiale și piese care nu corespund din punct de vedere calitativ.

În vederea asigurării unei urmăririi mai bune a calității execuției lucrărilor realizate constructorul va întocmi PCCL (Planul pentru Control Calității Lucrărilor), în conformitate cu SR ISO 10.500/2007.

PCCL și documentele aferente se vor îndosaria în dosarul instalației, care se asimilează cu Cartea Tehnică a construcției.

Recepția lucrărilor de montaj al dotărilor tehnologice industriale este în sarcina SDEE Oradea.

La lucrările comisiei de recepție participă, constructorul și beneficiarul.

9. AVIZE ȘI ACORDURI:

Pe baza documentațiilor depuse de proiectant, s-au obținut următoarele:

- CU nr 276/07.02.2014, pentru lucrarea de alimentare cu energie electrică,;
- Avize favorabile

Se vor respecta cu strictete condițiile impuse în avizele de coexistență.

Autorizația de construcție pentru lucrările necesare realizării alimentării cu energie electrică a obiectivului va fi obținută de către consumator.

10. PLANIFICARI

Firma de la care se face achiziția echipamentului de MT/JT, trebuie să fie atestată ca furnizor de bunuri și/sau servicii de către SC ELECTRICA SA.

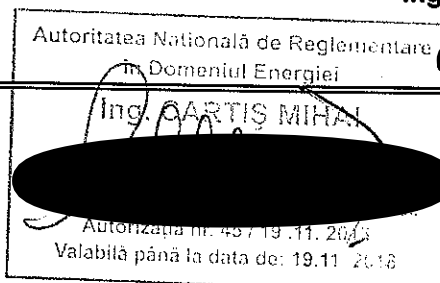
Furnizorul de echipamente va livra produsele însoțite de o documentație tehnică în limba română care să cuprindă:

- manual de instalare și întreținere;
- documentele de certificare a calității (conform reglementărilor în vigoare);
- buletinele de verificare și încercare;
- manual de utilizare și întreținere;
- cartea tehnică cu instrucțiuni referitoare la echipamente și accesorii privind conservarea, instalarea, funcționarea și mentenanța, respectiv montarea și demontarea accesoriilor;
- Certificate de garanții oferite pentru produse.

Sef proiect
ing. Petrica Nicolae

Proiectat
ing. Hategan Vasile

SC URBAN PROIECT SRL,
Oradea, b-dul. General Magheru, nr.17/51



PROGRAMUL PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Obiect: proiect nr. 695/2014:

Denumire : Racordare la rețeaua electrică a Stației de transbordare OTL, b-dul Decebal

Nr. crt.	Verificarea fazelor principale și a fazelor determinate	Participa				Observatii
0	1	2	3	4	5	6
1.	Predarea amplasamentului la constructor	P	B	C	SU	
2.	Verificarea montării BMPM	-	B	C	-	
3.	Verificare profil pozare cablu subteran LEC 0,4kV și întocmire PVLA	-	B	C	-	
4.	Verificare execuție priză de pământ la BMPT și întocmire PVLA	-	B	C	-	
5.	Verificarea rezistenței prizei de pământ la BMPT și întocmirea BV	-	-	C	-	
6.	Măsurare rezistență izolație cablu și întocmire BV	-	-	C	-	
7.	Recepția lucrărilor și întocmirea PVRTL	-	B	C	-	

Legenda: P-proiectant; B-beneficiar; C-constructor; I-inspector SU-servicii utilități

NOTA: În conformitate cu prevederile legale se interzice trecerea la faza următoare de execuție înainte de recepționarea celei anterioare. Verificarea în toate fazele se vor consemna în PROCESE VERBALE conform modelului anexat.

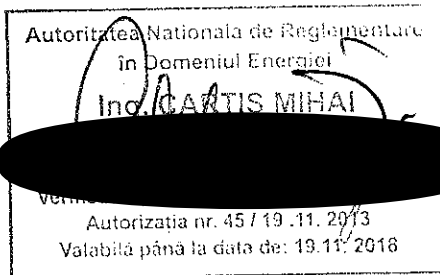
Proiectant spec.
SC URBAN PROIECT SRL

Beneficiar
OTL Oradea prin
SDEE Oradea

Constructor

Nume, prenume ing. Hategan Vasile

Semnatura



Anexa nr. la contractul de furnizare / distribuție nr.
POD:

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE

Nr 60201434925 din 07.02.2014

Urmare cererii adresate de ORADEA TRANSPORT LOCAL SA, înregistrată cu nr 60201434925 din data de 05.02.2014, în calitate de solicitant, și a analizării documentației anexate acesteia, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul nr.59/2013, denumit în continuare Regulament, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ

A locului de consum STATIE TRANSBORDARE

amplasat în județul BIHOR municipiul ORADEA cod poștal 999999 str DECEBAL nr. FN
apartinând utilizatorului ORADEA TRANSPORT LOCAL SA cu sediul în județul BIHOR municipiul ORADEA cod poștal 410542
str ATELIERELOR nr. 12, telefon 0259423245, fax 0758034929, e-mail 0758034929.
Cu $P_i = 20.5kW$, și având următoarea evoluție a puterii aprobate:

	Situația în momentul emiterii avizului	Situația în primii 5 ani					Situația finală
		2014	2015	2016	2017	2018	
Puterea aprobată (kW/kVA)	0.0kW 0.0kVA	9.2kW 10.0kVA	9.2kW 10.0kVA	9.2kW 10.0kVA	9.2kW 10.0kVA	9.2kW 10.0kVA	9.2kW 10.0kVA

Alte observații privind puterea aprobată:

NU ESTE CAZUL

Avizul tehnic de racordare (ATR) este valabil în următoarele

CONDIȚII:

1.1. Descrierea soluției de racordare

Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

CONSUMATOR NOU.

EXECUTARE BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT TIP BT5, ALIMENTAT DIN FIRIDA 0.4KV BLOC ANL DECEBAL CU SIGURANTA AUTOMATA 50A, IN CABLU ACYABY 3X25+16 mmp L=60m LA BMPT Ir-16 cu DPS+PD, LEGAT LA O PRIZA DE PAMANT <10 OHM (conf. ST4 / 2009) MONTAT PE POSTAMENT DIN POLIESTER ARMAT CU FIBRA DE STICLA CU ACCES DE CITIRE SI EXPLOATARE NEINGRADIT DIN DOMENIUL PUBLIC (conf. ST 1 / 2007).

MASURAREA ENERGIEI SE VA FACE CU CONTOR ELECTRONIC 230/400V 5/100A ACTIV REACTIV

NOTA:

BRANSAMENTUL SE VA INSCRIPTIONA PRINTR-O PLACUTA IDENTIFICARE ABONAT (circ. 77/2007).

ADRESA ENERGETICA: STATIA IOSIA-MAI-PT MAI-LES 0.4KV

Punctul de racordare, cu precizarea tensiunii aferente: **FIRIDA BLOC ANL / 0.4 kV**

Punctul de delimitare a instalațiilor, cu precizarea tensiunii aferente: **PAPUCHI COLOANEI IESIRE DIN BMPT / 0.23 kV**

Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului:

a) lucrări în sarcina OD

NU ESTE CAZUL

b) lucrări cu participarea utilizatorului

NU ESTE CAZUL

2.(1) Cerințe privind structura și locul de montare ale echipamentelor de măsurare a energiei electrice:

CONTOR ELECTRONIC 230/400V 5/100A

(2) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică:

NU ESTE CAZUL

(3) Alte cerințe, nominalizate:

• de monitorizare și reglaj

NU ESTE CAZUL

• interfața cu sistemele informatice de monitorizare, comandă și achiziție de date (SCADA)

NU ESTE CAZUL

• de telecomunicații

NU ESTE CAZUL

• pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, care afectează siguranța funcționării rețelelor electrice de distribuție

NU ESTE CAZUL

ATR nr. 60201434925 / 07.02.2014

3.(1) Cerințele Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, referitoare la continuitatea și calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care operatorul de distribuție le asigură utilizatorilor în punctul de delimitare.

(2) Nivelul de continuitate a alimentării asigurat de rețeaua electrică în punctul de delimitare:

- durata maximă de restabilire a alimentării în cazul unor întreruperi neplanificate prevăzută în cadrul Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice este:

a) 12 ORE (urban), în condiții normale de vreme.

b) 72 ORE, în condiții meteorologice deosebite

- durata maximă de restabilire a alimentării în cazul unor întreruperi neplanificate stabilită de comun acord de utilizator și operatorul de distribuție este **NU ESTE CAZUL**.

4.(1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat. Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului o compensație bănească, dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori.

(2) Valoarea estimativă a tarifului de racordare, inclusiv TVA, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz, este **TR = 4363.76 lei**, rezultată din următoarele componente definite în Ordinul nr.59/2013:

Tariful de proiectare: 0.00 lei (faza SP) + 0.00 lei (faza PT+CS) + 0.00 lei (faza DTAC) + 0.00 (faza DE);
componenta B: 0.00 lei (utilaj) + 3348.00 lei (C+M) + 0.00 lei (integrare SCADA) + 781.20 lei (grup măsură) + 83.61 lei (montaj grup măsură); componenta C: 97.43 lei (recepția lucrării); cota TTC(ISC) = 0,1% x (utilaj+CM+SCADA) = 3.35 lei (conform Legii nr. 50/1991, art. 30, completată și modificată de Ordinul nr. 839/2009, art. 70, alin.1); cota ISC = 0,7% x (utilaj+CM+SCADA) = 23.44 lei (conform Legii nr.10/1995, art.40 și Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2); cota CSC = 0,5% x (CM+SCADA) = 16.74 lei (conform Legii nr. 215/1997, art.16), conform fișei de soluție

Odată cu tariful de racordare utilizatorul va plăti operatorului de rețea, conform prevederilor regulamentului, o sumă echivalentă de **0.00 €** (fără TVA), la cursul oficial al zilei de plată, drept compensație bănească. Operatorul de distribuție va transmite aceasta compensație bănească utilizatorului care a suportat costul instalației de racordare realizată inițial pentru el și la care urmează să se racordeze utilizatorul.

Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare:

a) funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare, și se definitivează corelat cu costul negociat cu executantul lucrărilor de realizare a instalației de racordare, dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz;

b) dacă tarifele aprobate de ANRE, pe baza cărora a fost stabilit tariful de racordare, au fost modificate prin Ordin al președintelui ANRE; actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

5.(1) Operatorul de rețea execută lucrările prevăzute la punctul 1 cu personal propriu, sau atribuie contractul de achiziție publică pentru executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Operatorul de rețea poate contracta lucrările pentru realizarea instalației de racordare și cu un anumit proiectant sau constructor atestat în condițiile legii, ales de către utilizator. În acest caz, utilizatorul urmează să se ceară în mod expres acest lucru operatorului de rețea înainte de încheierea contractului de racordare, iar tariful de racordare menționat la punctul 4, alin.(2) se va recalcula în mod corespunzător, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul sau constructorul pe care acesta l-a ales.

6.(1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor din aval de punctul de delimitare se execută pe cheltuielile utilizatorului, în condițiile legii, de către o persoană fizică autorizată, sau persoană juridică atestată, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

(3) În calitate de deținător al unei rețele electrice amplasate pe proprietatea publică sau a terților (dacă punctul de delimitare este în amonte de limita de proprietate), utilizatorul are responsabilitatea:

a) de a obține de la deținătorii terenurilor dreptul de uz și de servitute asupra proprietăților acestora, pentru executarea lucrărilor necesare realizării rețelei electrice, pentru asigurarea funcționării normale a acestora, precum și pentru realizarea reviziilor, reparațiilor și intervențiilor necesare;

b) de a asigura exploatarea și mentenanța instalațiilor proprii în conformitate cu normele în vigoare, numai cu personal calificat și autorizat conform prevederilor reglementărilor Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale și ANRE, respectiv prin operatori economici atestați conform legii;

c) de a realiza o funcționare a rețelei electrice în condiții de siguranță pentru oameni și/sau animale, fiind direct răspunzător, în condițiile legii, de producerea unor incidente sau accidente și de urmările acestora.

În calitate de deținător al unei rețele electrice de interes public, utilizatorul are următoarele obligații:

a) să respecte prevederile Regulamentului și ale altor norme privind asigurarea accesului la rețea, exploatarea și mentenanța rețelei etc.;

b) să înscrie în cartea funciară imobilul respectiv ca purtător de sarcini; Rețeaua nu poate fi înstrăinată decât cu condiția preluării obligației de prestare a serviciului de distribuție de către viitorul proprietar.

c) în condițiile prevăzute la lit.b), să asigure exploatarea tehnică și comercială a rețelei electrice de distribuție conform reglementărilor în vigoare;

d) să asigure serviciul de distribuție a energiei electrice prin persoane juridice care vor obține în acest scop toate avizele, atestatele sau licențele prevăzute de lege; acestea își vor organiza și desfășura activitatea în modul pe care îl consideră cel mai adecvat pentru a se putea respecta cerințele și indicatorii de calitate din Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, aprobat de ANRE.

7.(1) Pentru încheierea contractului de racordare utilizatorul anexează cererile depuse la operatorul de rețea:

a) copia prezentului aviz tehnic de racordare;

b) copia certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau alte autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, dacă este cazul;

c) autorizația de construire a obiectivului sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate, respectiv contractul de închiriere, în copie;

di acordurile proprietarilor terenurilor, în original, autentificate de un notar public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum și pentru solicitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor afectate de instalația de racordare, numai în cazurile în care instalația de racordare este destinată în exclusivitate racordării unui singur loc de consum;

(2) întocmirea documentației tehnice necesare pentru obținerea de către utilizator a acordurilor și avizelor prevăzute la alin.(1), lit.d) este obligația operatorului de rețea.

(3) Obligația obținerii autorizației de construire a instalației de racordare revine operatorului de rețea; aceasta se va solicita organelor competente după încheierea contractului de racordare.

8.(1) Puterea aprobată prin aviz este avută în vedere pentru dimensionarea instalației de racordare.

(2) Puterea efectiv tranzitată prin instalația de racordare nu va depăși puterea aprobată, indiferent de regimul de funcționare a utilizatorului.

9.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații în care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca, prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 3, alin.(2), el este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube. Înclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică.

(3) Schemele de racordare la rețeaua de utilizare a surselor proprii prevăzute conform alin.(1) și alin.(2) se avizează de către operatorul de rețea.

10.(1) La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervenții în caz de incidente etc.

(2) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul va asigura corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale sistemului energetic.

11. Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate etc.).

12. În vederea reducerii consumului de energie reactivă din sistem, utilizatorul va lua măsuri, pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările emise de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE). Neîndeplinirea acestei condiții atrage după sine suportarea de penalități conform reglementărilor în vigoare.

13. În cazul nerespectării prevederilor prezentului aviz tehnic de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv propriei unități sau altor utilizatori ai rețelelor electrice.

14. Prezentul aviz tehnic de racordare stă la baza contractului pentru serviciul de distribuție / de furnizare a energiei electrice și constituie parte integrantă a acestuia.

15.(1) Valabilitatea avizului tehnic de racordare, cu precizarea de la punctul 4, alin.(2), este 25 ani de la data emiterii.

(2) Avizul tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

a) expiră perioada pentru care a fost emis;

b) se modifică datele locului de consum sau ale utilizatorului (energetice, de identificare sau de patrimoniu) care au stat la baza emiterii lui;

c) avizele legale solicitate prin certificatul de urbanism, respectiv autorizația de construire pentru obiectivul utilizatorului și/sau pentru instalația de racordare, emise ulterior emiterii avizului tehnic de racordare, impun schimbarea soluției de racordare la rețeaua electrică;

d) în termen de 3 luni de la emisie, dacă nu a fost achitat tariful de racordare și încheiat contractul de racordare sau, după caz, contractul pentru distribuția ori furnizarea energiei electrice sau formele de angajare a executării lucrărilor din aval de punctul de delimitare, necesare pentru racordarea la rețeaua electrică. În aceste condiții nu va mai fi posibilă prelungirea valabilității avizului tehnic de racordare fiind necesară depunerea unei noi cereri de aviz tehnic de racordare cu achitarea contravalorii tarifului de emisie aviz.

16. Alte condiții

TEHNICE:

BMPT-ul VA RESPECTA CONDIȚIILE DIN ST4/2009

BMPT-ul SE VA AMPLASA CONFORM CONDIȚIILOR DIN ST1/2007

BRANSAMENTUL SE VA INSCRIPTIONA PRINTR-O PLACUTA PANSONATA CONFORM CIRCULAREI 77/2007

CONTORUL VA FI MONTAT NUMAI DE CATRE PERSONALUL S.D.E.E

JURIDICE:

CONSTRUCTII MONTAJ SI UTILAJ DIN COMPONENTA B DIN TARIFUL DE RACORDARE CUPRINDE VALOARE LUCRARI (fara contor) SI ESTE O VALOARE ESTIMATIVA, NEGOCIABILA.

Semnături autorizate,

Director

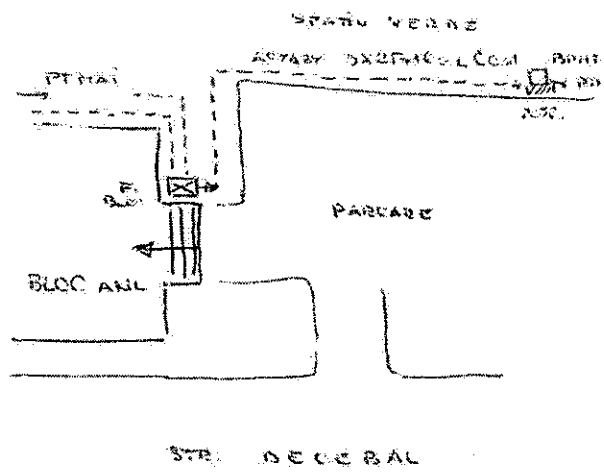
Șef Serviciu
ING. POP FLORIAN

Întocmit
Buda Daniel

Tariful pentru emiterea ATR a fost achitat cu chitanța nr. din în valoare de 52.08 RON
Semnătura

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de în valoare de a fost achitat cu documentul de plată nr
Semnătura

Cont



Primar

Nr. _____ din _____

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 376 din 07.02.2014

În scopul: bransamente si racorduri pentru statia de transbordare (autogara)

Ca urmare a cererii adresate de "ORADEA TRANSPORT LOCAL S.A. reprez. prin dl. Csuzi Istvan

cu domiciliul /sediul în județul BIHOR _____ municipiul/orașul/comuna ORADEA
satul _____, sectorul _____, cod poștal _____
strada Atelierelelor _____, nr. 12, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
telefon/fax _____, e-mail _____, înregistrată la nr. 29807, din 30.01.2014
pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Bihor _____, municipiul/orașul/comuna
Oradea _____, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____ Bulevardul Decebal
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin: - Plan situație; - Plan încadrare în
zona; - Numar CF;

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 6/31.01.2001, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată
prin hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 49/30.03.2000,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

- teren în intravilan
- proprietari conf. CF

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală: teren cu stație de transbordare;

Destinația propusă: stație de transbordare cu bransamente si racorduri rețele tehnico-edilitare;

Zona fiscală: ;

Mențiuni: ;

3. REGIMUL TEHNIC

bransamente si racorduri pentru statia de transbordare (autogara):

- bransament apa
- racord canalizare menajera si pluviala
- bransament electric
- racord termic

- Documentatiile pentru obtinerea avizelor si Autorizatiei construire se vor întocmi conform solutiilor de racordare emise de furnizori.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁶ pentru:
bransamente si racorduri pentru statia de transbordare (autogara)

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agencia Pentru Protecția Mediului Bihor, Oradea, B-dul Dacia, nr. 25/A

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚIE/DESFĂȘNĂRE VA FI ÎNSOȚITĂ DE următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă

☐ gaze naturale

Alte avize/acorduri:

☒ canalizare

☒ telefonizare

☒ RCS&RDS

☒ alimentare cu energie electrică

☐ salubritate

☐ GTS TELECOM

☒ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

☐ SC TRANSGEX

☒ acord direcția tehnică

☒ acord de furnizare energie termică

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☐ ☐ ☐

d.4) studii de specialitate:

☐ ☐ ☐

☒ certificat de nomenclatură stradală și adresă

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România - NU ESTE CAZUL

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

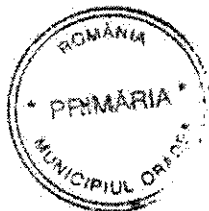
Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ilie Bolojan

[Redacted Signature]

ARHITECT ȘEF,
Adriana Lipoveanu

[Redacted Signature]



SECRETAR,
Jonel Vîla

[Redacted Signature]

INSPECTOR,
Ioana Iencuț

[Redacted Signature]

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. scutit de taxa

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
publicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
sale, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

INSPECTOR,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

Simbol
litara
D/C

Hotarare nr. 44

Bucuresti

HOTĂRÂRE

În vederea aprobării înscrierii în proprietatea publică a municipiului Oradea a suprafeței de 2.475 mp. teren identificat cu nr. topo 4832 Oradea, a suprafeței de 912 mp. teren identificat cu nr. topo 3099/3 Oradea și a suprafeței de 17.734 mp. teren identificat cu nr. topo 3101/3 Oradea, teren aferent b-dului Dacia și b-dului Decebal, și transmiterea în folosința S.C. O.T.L. S.A. a suprafeței de 1.590 mp. teren cu destinația „stație” mijloace de transport în comun

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.41194 din data de 24.01.2011, prin care Serviciul Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în proprietatea publică a municipiului Oradea a suprafeței de 2.475 mp teren identificat cu nr.topo. 4832 Oradea, a suprafeței de 912 mp teren identificat cu nr. topo 3099/3 Oradea și a suprafeței de 17.734 mp. teren identificat cu nr. topo 3101/3 Oradea și transmiterea în folosința O.T.L. S.A. a suprafeței de 1.590 mp. reprezentând teren cu destinația „stație” mijloace de transport în comun,

Terenul identificat cu nr. topo 4832 Oradea, este situat în Oradea, b-dul Dacia, iar terenul identificat cu nr. topo 3101/3 și 3099/3 Oradea, este situat în Oradea b-dul Decebal și reprezintă terenuri publice pe care sunt amplasate „stații” pentru mijloacele de transport în comun aparținând O.T.L. S.A. Oradea. Conform C.F. 5049 Oradea, nr. topo 4832 cu suprafața de 2.475 mp. este proprietatea Municipiului Oradea, cu categoria de folosință „teren de construcție”. Conform C.F. 66976 Oradea nr. topo 3099/3 cu suprafața de 912 mp., respectiv nr. topo 3101/3 cu suprafața de 17.734 mp., sunt proprietatea Statului Român, cu categoria de folosință „teren public”.

Ținând cont de prevederile Hotărârii de Guvern nr.970/05.09.2002, privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, stațiile de tramvai și de autobuz, sunt înscrise în Inventarul domeniului public al municipiului Oradea la pozițiile 5722-5879.

Văzând dispozițiile art.7 lit. f) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, în considerarea proiectului de hotărâre și a avizului comisiei de specialitate a Consiliului Local, în temeiul art. 36 alin.(2) lit.c), lit.d), alin.5 lit.a), alin.6, lit.a) pct.14 și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNCICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.I. Se aprobă transnoțarea nr.topo 4832 Oradea cu suprafața de 2.475 mp. din C.F. 5049 Oradea într-o nouă coală de Carte Funciară, în vederea înscrierii nr.topo 4832 Oradea în proprietatea publică a Municipiului Oradea, teren cu categoria de folosință „teren public”- strada Dacia.

Art.II. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea a suprafeței de 912 mp. teren identificat cu nr.topo 3099/3 și a suprafeței de 17.734 mp. teren identificat cu nr. cadastral 3101/3 înscrise în C.F. 66976 Oradea, cu categoria de folosință „teren public”- strada Decebal.

Art.III. Se aprobă transmiterea în folosință a suprafeței de 1.590 mp. teren din nr.topo 3099/3, nr.topo 3101/3 și nr. cadastral 167022 Oradea, situat în Oradea str. Decebal în favoarea S.C. O.T.L. S.A., în vederea amplasării unei stații de autobuz.

Art.IV. Se aprobă durata transmiterii în folosință până la data de 31.07.2016, a stației de autobuz împreună cu terenul aferent - „stație A.N.L. -strada Decebal” - identificata potrivit art.III, către S.C. O.T.L. S.A.

Art.V. Se aprobă actualizarea Inventarului domeniului public (respectiv poz. 5744), aparținând municipiului Oradea atestat prin H.G. 970/05.09.2002, cu suprafețele stabilite prin Planurile de situație anexate, care fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.VI. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea, Direcția Economică și S.C. O.T.L. S.A.

Art.VII. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Primarul Municipiului Oradea,
- Administrația Imobiliară Oradea,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri,
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Financiar Contabil,
- Direcția Economică - Serviciul Evidența Patrimoniu. Delegări de gestiune.

✓ S.C. O.T.L. S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Huszar Istvan Eric

Oradea, 27 ianuarie 2011
Nr. 44

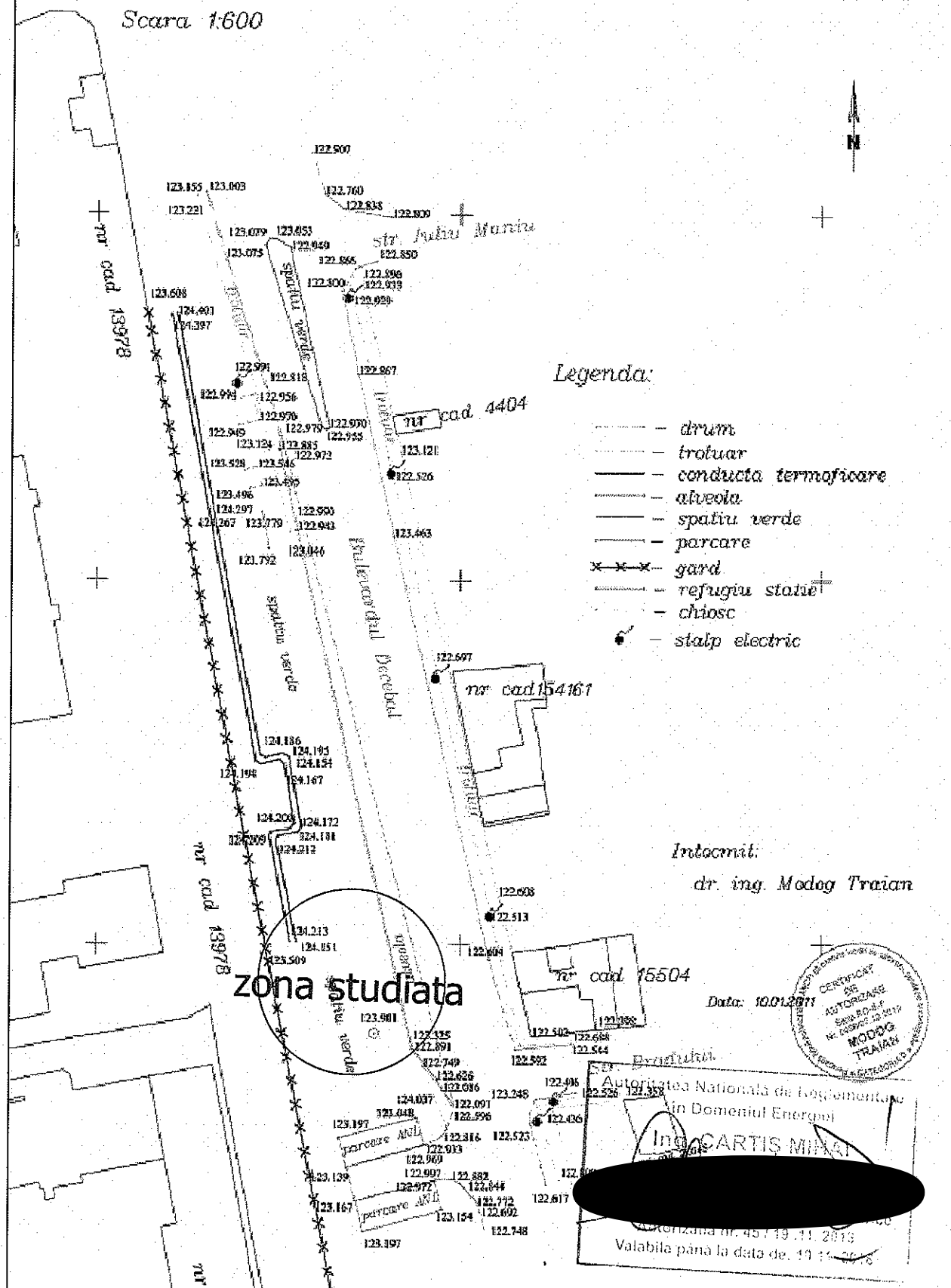
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Ionel Vitea

Hotărârea fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.

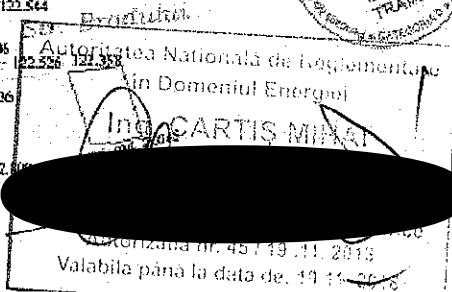
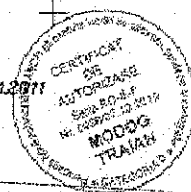
Plan de situatie

= amenajare statie transbordare bulevardul Decebal =
Scara 1:600



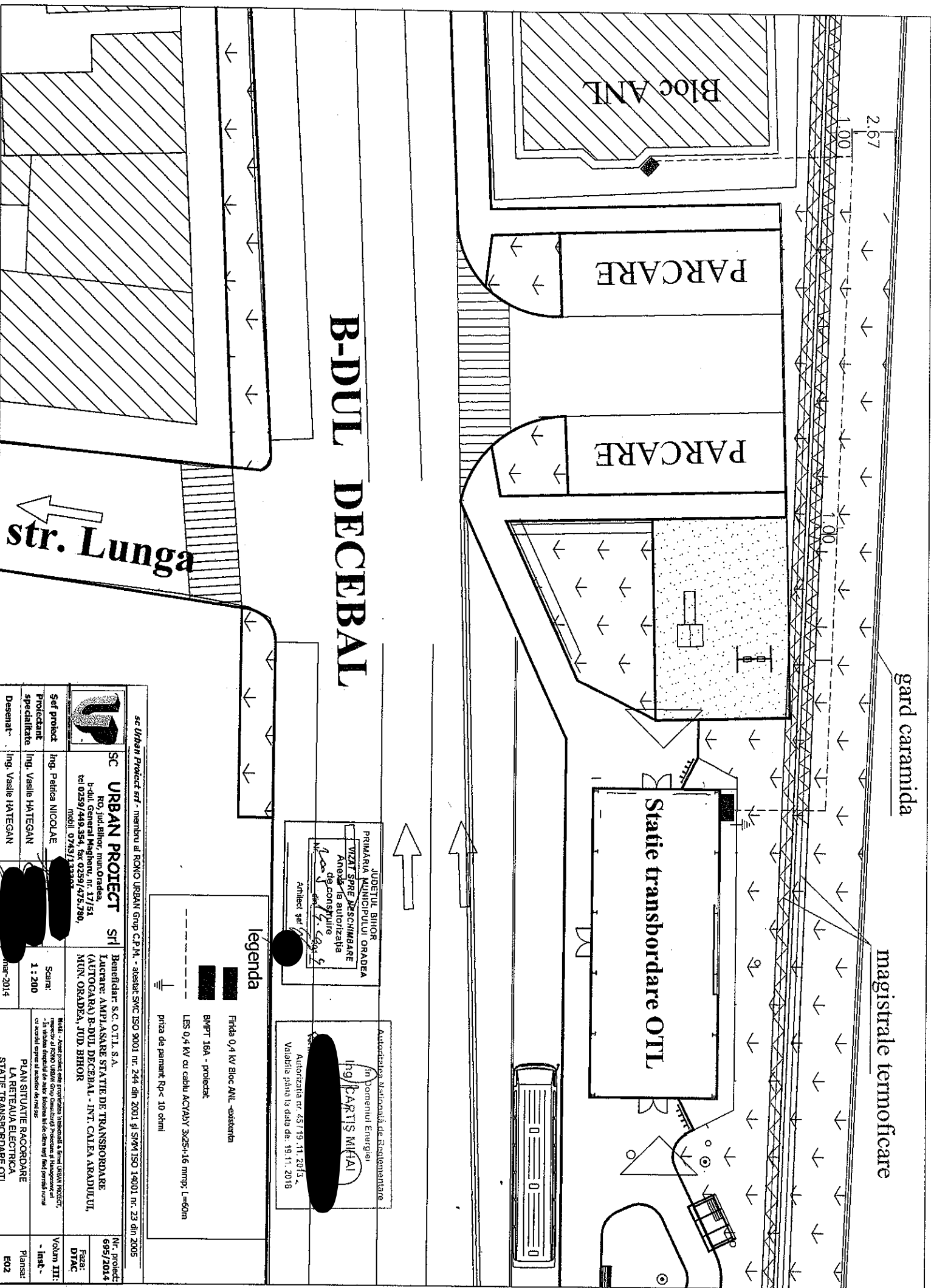
Intocmit:
dr. ing. Modog Traian

Data: 10.01.2014



sc Urban Proiect srl - membru al RONO URBAN Grup C.P.M. - atestat SMC ISO 9001 nr. 244 din 2001 și SMM ISO 14001 nr. 23 din 2005

	SC URBAN PROIECT srl RO, jud. Bihor, mun. Oradea, b-dul. General Magheru, nr. 17/51 tel 0259/449.354, fax 0259/475.780, mobil 0743/133307		Beneficiar: S.C. OTL S.A. Lucrare: AMPLASARE STATIE DE TRANSBORDARE (AUTOGARA) B-DUL DECEBAL - INT. CALEA ARADULUI, MUN. ORADEA, JUD. BIHOR		Nr. proiect: 695/2014
Șef proiect	Ing. Petrică Nicolae		Scara: 1 :	Notă: - Acest proiect este proprietatea intelectuală a firmei URBAN PROIECT, respectiv al RONO URBAN Grup Consultanță Proiectare și Management srl - În virtutea dreptului de autor folosirea lui de către terți fiind permisă numai cu acordul expres al autorilor de mai sus	Fază: DTAC
Proiectant specialitate	Ing. Vasile HATEGAN				Volum III: - inst -
Desenat	Ing. Vasile HATEGAN		mar-2014	PLAN INCADRARE IN ZONA STATIE TRANSBORDARE OTL	Plansa: E01



B-DUL DECEBAL

str. Lunga

SC URBAN PROIECT srl - membru al ROMUL URBAN Grup C.P.M. - atestat SMC ISO 9001 nr. 244 din 2001 și SMC ISO 14001 nr. 23 din 2005	
	SC URBAN PROIECT srl RO, jud. Bihor, mun. Oradea, b-dul General Magheru, nr. 17/51, tel 0259/449.354, fax 0259/475.780, mobil 0743/133300
Beneficiar: SC OTL S.A. Lucrare: AMPLASARE STATIE DE TRANSBORDARE (AUTOCARA) B-DUL DECEBAL - INT. CALEA ARADULUI, MUN. ORADEA, JUD. BIHOR	Nr. proiect: 695/2014 Escala: DTAC
Self proiect Proiectant specialitate Desenat	Ing. Petrica NICOLAE Ing. Vasile HATEGAN Ing. Vasile HATEGAN
Scara: 1 : 200	PLAN SITUATIE RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA STATIE TRANSBORDARE OTL
Nota: - Acest proiect este proiectat conform prevederilor a firmei SC URBAN PROIECT, ingineri si proiectanti cu experienta in proiectarea si executia de instalatii electrice si termice si este valabil pentru scopul pentru care a fost realizat si este valabil pentru scopul pentru care a fost realizat si este valabil pentru scopul pentru care a fost realizat.	
Punsa: E02	

legenda	
	Trasa 0,4 kV Bloc ANL - existenta
	BMPT 10kV - proiectat
	LES 0,4 kV cu cablu ACYADY 3x25+16 mmpp, L=60m
	preta de pamant Rp< 10 ohmi

JUDETUL BIHOR
PRIMAARIA MUNICIPIULUI ORADEA
VIZAT SI SECHETAT
Anexa la autorizatia
de construire
nr. 15.000/15

Anchetat pe 15.000/15

Autorizatia Nationala de Reglementare
In Domeniul Energiei
Ing. PARTIS MIHAIL
Autorizatia nr. 45/19.11.2013
Valabila pana la data de: 19.11.2018

gard caramida

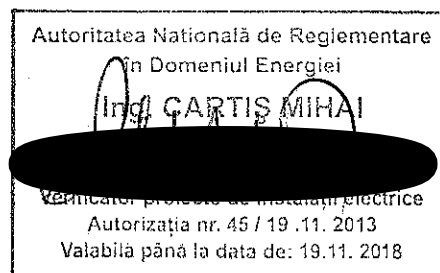
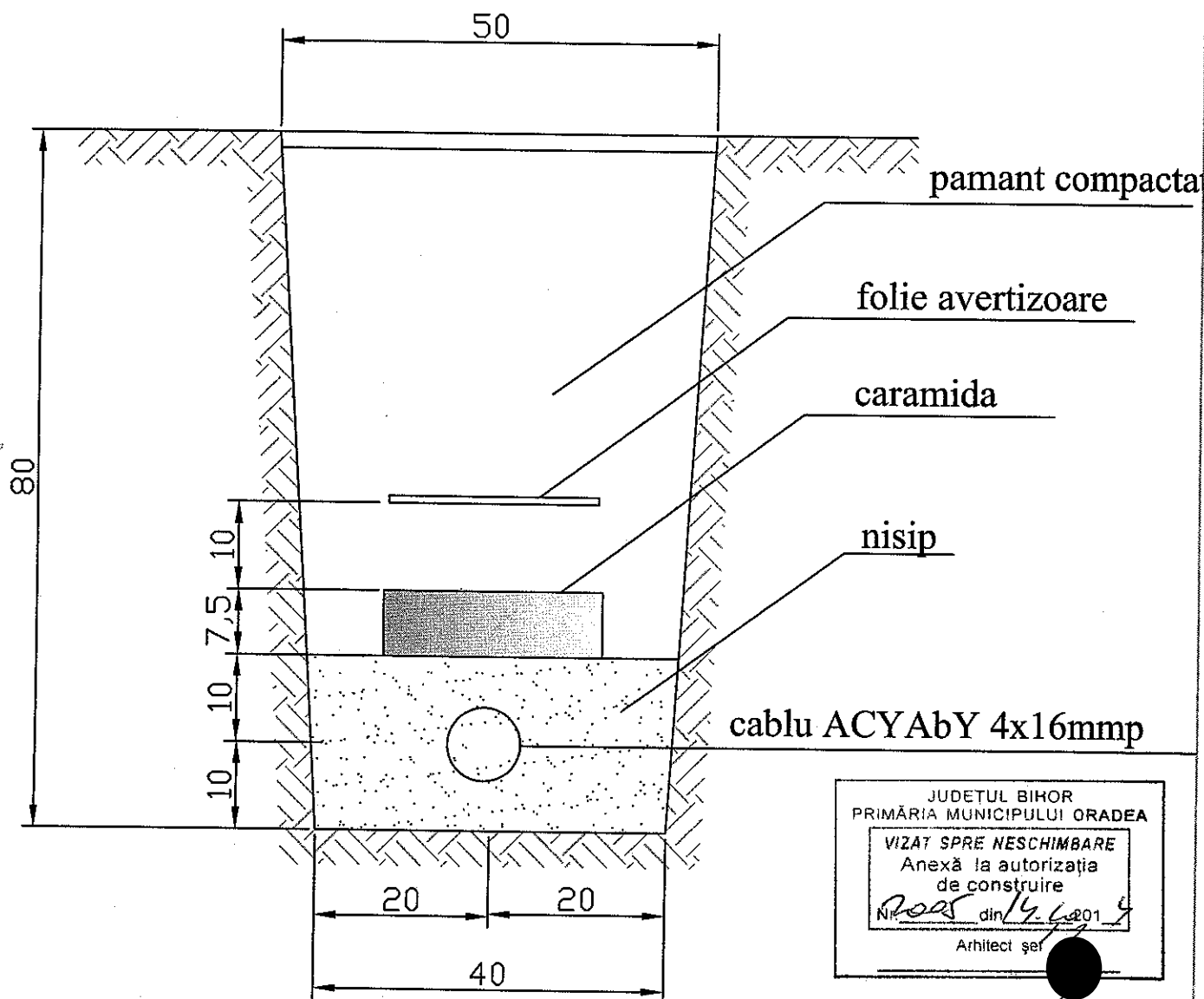
magistrale termoficare

Statie transbordare OTL

PARCARE

PARCARE

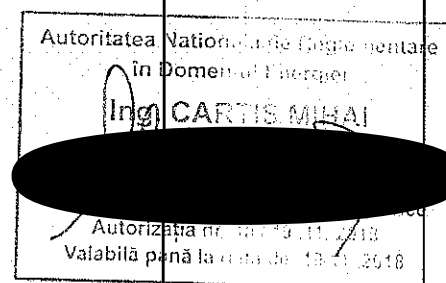
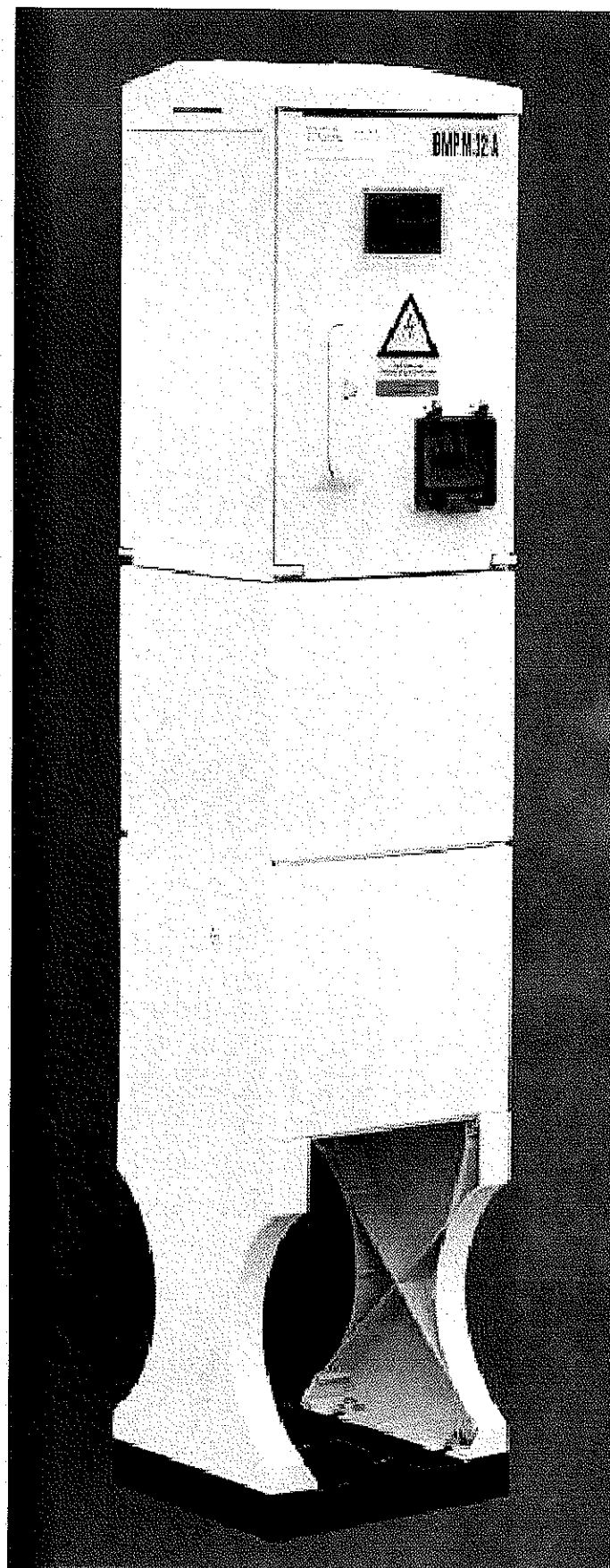
Bloc ANL



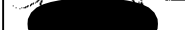
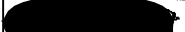
sc Urban Project srl - membru al RONO URBAN Grup C.P.M. - atestat SMC ISO 9001 nr. 244 din 2001 și SMM ISO 14001 nr. 23 din 2005

	SC URBAN PROIECT srl RO, jud. Bihor, mun. Oradea, b-dul. General Magheru, nr. 17/51 tel 0259/449.354, fax 0259/475.780, mobil 0743/133307	Beneficiar: S.C. O.T.L. S.A. Lucrare: AMPLASARE STATIE DE TRANSBORDARE (AUTOGARA) B-DUL DECEBAL - INT. CALEA ARADULUI, MUN. ORADEA, JUD. BIHOR	Nr. proiect: 695/2014
Șef proiect	Ing. Petrica NICOLAE	Scara: 1 :	Faza: DTAC
Proiectant specialitate	Ing. Vasile HATEGAN	Notă: - Acest proiect este proprietatea intelectuală a firmei URBAN PROIECT, respectiv al RONO URBAN Grup Consultanță Proiectare și Management srl - În virtutea dreptului de autor folosirea lui de către terți fiind permisă numai cu acordul expres al autorilor de mai sus	Volum III : - inst -
Desenat	Ing. Vasile HATEGAN	mar-2014	Planșa: E04

PROFIL POZARE CABLU 0,4 kV



sc Urban Proiect srl - membru al RONO URBAN Grup C.P.M. - atestat SMC ISO 9001 nr. 244 din 2001 și SMM ISO 14001 nr. 23 din 2005

	SC URBAN PROIECT srl		Beneficiar: S.C. O.T.L. S.A.		Nr. proiect: 695/2014	
	RO, jud. Bihor, mun. Oradea, b-dul. General Magheru, nr. 17/51 tel 0259/449.354 , fax 0259/475.780 , mobil 0743/133307		Lucrare: AMPLASARE STATIE DE TRANSBORDARE (AUTOGARA) B-DUL DECEBAL - INT. CALEA ARADULUI, MUN. ORADEA, JUD. BIHOR			Faza: DTAC
	Șef proiect	ing. Petrica NICOLAE		Scara: 1 : ...	Notă: - Acest proiect este proprietatea intelectuală a firmei URBAN PROIECT, respectiv al RONO URBAN Grup Consultanță Proiectare și Management srl - În virtutea dreptului de autor folosirea lui de către terți fiind permisă numai cu acordul expres al autorilor de mai sus	Volum III: - inst -
	Proiectant specialitate	Ing. Vasile HATEGAN				
Desenat	Ing. Vasile HATEGAN		mar-2014	BLOC DE MASURA SI PROTECTIE TRIFAZAT BMPT	Plansa: E03	